



РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД СОДЕЙСТВИЯ КАПИТАЛЬНОМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ
ДОМАХ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Народной Воли ул., д. 69, Екатеринбург, 620026

Тел.: (343) 287-54-54, факс (343) 204-92-96

http://www.fkr66.ru; e-mail: fkr66@mail.ru

ОГРН 1146600000645

ИНН 6671994672 КПП 668501001

79.12.2016

№ 02-06/2551-16

На б/н от 05.12.2016, №41 от 23.12.2016

Церноисточинское А

ш. Черноисточинское, д.75, ка.12

г. Нижний Тагил,
Свердловская область, 622049

✓ Копия:
Директору
ООО «Своя компания»
Е.В. Фарапонову

ш. Черноисточинское, д.82, оф.302
г. Нижний Тагил,
Свердловская область, 622049

О результатах рассмотрения протокола

Уважаемая Анна Евгеньевна!

По результатам рассмотрения представленного в Региональный Фонд капитального ремонта МКД протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ш. Черноисточинское, д.75, от 05.12.2016 № 2 (вход. № 02-05/4199-16 от 09.12.2016, № 02-04/3778-16 от 26.12.2016), сообщаю следующее.

Представленный Вами протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме соответствует положениям Жилищного кодекса Российской Федерации, поэтому он принят Фондом в работу.

В соответствии с ч. 5 ст. 173 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. 15-1 Закона Свердловской области от 19.12.2013 № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области» решение о прекращении формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировании фонда капитального ремонта на специальном счете вступает в силу через год после направления региональному оператору решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, соответственно, решение собственников помещений в Вашем многоквартирном доме **вступает в силу 08 декабря 2017 года**, и с этой даты фонд капитального ремонта Вашего многоквартирного дома будет формироваться на специальном счете.

В связи с чем прошу предоставить в срок до 08 декабря 2017 года в адрес Регионального Фонда капитального ремонта МКД копию справки об открытии специального счета в банке владельцем счета ООО «Своя компания».

Также обращаю Ваше внимание на то, что в соответствии с ч. 1 ст. 172 Жилищного кодекса Российской Федерации владелец специального счета в течение 5 рабочих дней с момента открытия специального счета обязан предоставить в орган государственного жилищного надзора уведомление о

выбранном собственниками помещений в соответствующем многоквартирном доме способе формирования фонда капитального ремонта.

Поэтому после вступления решения общего собрания собственников помещений в МКД в силу, представления в Фонд копии справки об открытии специального счета, внесения открытого счета в реестр уведомлений о способе формирования фонда капитального ремонта, ведение которого осуществляет Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области на официальном сайте в сети Интернет (<http://nadzor.midural.ru>), а также при наличии на указанном сайте сведений о выданной ООО «Своя компания» лицензии на осуществление деятельности по управлению МКД по состоянию на 08.12.2017, и нахождении МКД, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Нижний Тагил, ш. Черноисточинское, д.75, в списке домов, управляемых ООО «Своя компания», на специальный счет в течение 5 дней будут перечислены денежные средства.

Начальник юридического отдела



Ю.В. Ваганова